

sync studio 要望整理シート

計画地の状況についてお伺いします。

| | |
|---|--|
| 1. 計画地住所を市町村名までご記入下さい。 | |
| 2. 敷地の面積をご記入ください。 (m ² または坪数のどちらかで) | 坪 m² |
| <p>3. 土地の状況について分かる範囲でご記入下さい。</p> <p>※敷地が面する主な4つの面について お答え下さい。</p> | <p>北側は <input type="checkbox"/>道路(幅 m) <input type="checkbox"/>隣家 <input type="checkbox"/>ビル <input type="checkbox"/>空き地(公園) <input type="checkbox"/>他()</p> <p>東側は <input type="checkbox"/>道路(幅 m) <input type="checkbox"/>隣家 <input type="checkbox"/>ビル <input type="checkbox"/>空き地(公園) <input type="checkbox"/>他()</p> <p>南側は <input type="checkbox"/>道路(幅 m) <input type="checkbox"/>隣家 <input type="checkbox"/>ビル <input type="checkbox"/>空き地(公園) <input type="checkbox"/>他()</p> <p>西側は <input type="checkbox"/>道路(幅 m) <input type="checkbox"/>隣家 <input type="checkbox"/>ビル <input type="checkbox"/>空き地(公園) <input type="checkbox"/>他()</p> <p>敷地について、以下に該当する項目がありますか。</p> <p><input type="checkbox"/>10年間の間に水害にあったことがある</p> <p><input type="checkbox"/>敷地内に1m近い高低差がある</p> <p><input type="checkbox"/>道路面と敷地に50cm以上の段差がある</p> <p><input type="checkbox"/>地盤が比較的弱いと思われる</p> <p><input type="checkbox"/>その他(具体的に)</p> |
| 4. 近隣の状況について分かる範囲でご記入ください。 | <p><input type="checkbox"/>幹線道路、線路などが近く、車(電車)の騒音が大きい</p> <p><input type="checkbox"/>大きな車が通った時の振動が大きい</p> <p><input type="checkbox"/>隣家が敷地境界ギリギリまで迫っている</p> <p><input type="checkbox"/>閑静な住宅地である</p> <p><input type="checkbox"/>その他(具体的に)</p> |
| 5. 用途地域について 計画地の用途地域をご存じですか。 | <p><input type="checkbox"/>第1種低層住居専用地域 <input type="checkbox"/>第2種低層住居専用地域</p> <p><input type="checkbox"/>第1種中高層住居専用地域 <input type="checkbox"/>第2種中高層住居専用地域</p> <p><input type="checkbox"/>第1種住居地域 <input type="checkbox"/>第2種住居地域 <input type="checkbox"/>準住居地域</p> <p><input type="checkbox"/>近隣商業地域 <input type="checkbox"/>商業地域 <input type="checkbox"/>準工業地域</p> <p><input type="checkbox"/>工業地域 <input type="checkbox"/>工業専用地域</p> |
| 6. 建ぺい率について 計画地の建ぺい率をご存じですか。 | % |
| 7. 容積率について 計画地の容積率をご存じですか | % |

今回の計画についてお伺いします。

| | |
|---------------------------|--|
| 8. 本計画について、該当する項目をご記入下さい。 | <input type="checkbox"/> 新築計画(更地) <input type="checkbox"/> 建て替え計画 <input type="checkbox"/> リフォーム計画(戸建) <input type="checkbox"/> リフォーム計画(マンション) <input type="checkbox"/> 単世帯の専用住宅 <input type="checkbox"/> 二世帯(以上)の専用住宅 <input type="checkbox"/> 店舗併用住宅 <input type="checkbox"/> 賃貸併用住宅 <input type="checkbox"/> 医院併用住宅 <input type="checkbox"/> 別荘・セカンドハウス <input type="checkbox"/> 住宅以外(具体的に) |
| 9. 希望する建物の大きさについてご記入ください。 | <p>新築の場合</p> <p>広さについて: 延べ床面積()坪程度を希望</p> <p><input type="checkbox"/>平屋建築 <input type="checkbox"/>2階建て建築 <input type="checkbox"/>3階建て建築 <input type="checkbox"/>地下階のある建築 <input type="checkbox"/>4層以上のビル</p> <p>リフォームの場合</p> <p>現在の延べ床面積()坪程度・増築希望()坪程度</p> <p>リフォーム(増改築)を希望する部分</p> <p><input type="checkbox"/>家全体 <input type="checkbox"/>LDK <input type="checkbox"/>子供室 <input type="checkbox"/>水回り <input type="checkbox"/>その他</p> |
| 10. 総予算についてうかがいます。 | <p>今回の計画に関する全てを含んだ予算額は ()万円を考えている。</p> <p>※ 解体費、設計料、地盤改良、消費税、などを含みます。</p> |
| 11. 構造について特に希望があればご記入下さい。 | <p><input type="checkbox"/>木造 <input type="checkbox"/>鉄骨造 <input type="checkbox"/>鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/>未定</p> |
| 12. 建物完成の希望時期があればご記入ください。 | <p>年 月竣工希望</p> |

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|---|-----------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|------------------------------|------------------------------|---------------------------------|--|
| <p>13. どんな家にしたいですか。</p> <p>その新しい住まいへの希望や優先順位について整理してみましよう。</p> | <p>①</p> <p>②</p> <p>③</p> <p>④</p> <p>⑤</p> <p>⑥</p> <p>⑦</p> <p>⑧</p> | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>14. 住宅のインテリアについてスタイルをうかがいます。</p> <p>※複数回答可</p> | <table border="0"> <tr> <td><input type="checkbox"/>和風</td> <td><input type="checkbox"/>オリエンタル</td> <td><input type="checkbox"/>エスニック</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/>カントリー</td> <td><input type="checkbox"/>ナチュラル</td> <td><input type="checkbox"/>民家風</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/>カジュアル</td> <td><input type="checkbox"/>フォーマル</td> <td><input type="checkbox"/>シンプル&シック</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/>フレンチ</td> <td><input type="checkbox"/>イタリアン</td> <td><input type="checkbox"/>モダン</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/>レトロ</td> <td><input type="checkbox"/>その他()</td> <td></td> </tr> </table> | <input type="checkbox"/> 和風 | <input type="checkbox"/> オリエンタル | <input type="checkbox"/> エスニック | <input type="checkbox"/> カントリー | <input type="checkbox"/> ナチュラル | <input type="checkbox"/> 民家風 | <input type="checkbox"/> カジュアル | <input type="checkbox"/> フォーマル | <input type="checkbox"/> シンプル&シック | <input type="checkbox"/> フレンチ | <input type="checkbox"/> イタリアン | <input type="checkbox"/> モダン | <input type="checkbox"/> レトロ | <input type="checkbox"/> その他() | |
| <input type="checkbox"/> 和風 | <input type="checkbox"/> オリエンタル | <input type="checkbox"/> エスニック | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> カントリー | <input type="checkbox"/> ナチュラル | <input type="checkbox"/> 民家風 | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> カジュアル | <input type="checkbox"/> フォーマル | <input type="checkbox"/> シンプル&シック | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> フレンチ | <input type="checkbox"/> イタリアン | <input type="checkbox"/> モダン | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> レトロ | <input type="checkbox"/> その他() | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>15. 好きな場所があれば具体的に ご記入下さい。</p> <p>(ex.バリ島のリゾートホテルなど)</p> | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>16. ご家族の皆さんが家で過ごす時間で一番好きなリラックスできるのは何処で何をしている時ですか。</p> | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>17. 将来、(20年後、30年後)あなたの住まいはどの様に変化していると思いますか。</p> | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>18. 現在、家づくりについて不安に思っている事や相談にのって欲しいと思っていることがあればご自由にご記入下さい。</p> | | | | | | | | | | | | | | | | |

19. 建て主ご自身についてお伺いします。ご家族構成をご記入ください。

| 続柄 | 年齢 | 職業 | 趣味 | 健康状態 |
|-----|----|----|----|------|
| 本人 | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| ペット | | | | |

22. 上記以外に将来同居する予定がある家族がいればご記入ください。

| 続柄 | 年齢 | 職業 | 趣味 | 同居のタイミング |
|----|----|----|----|----------|
| | | | | |
| | | | | |

23. 設計者に期待すること等、ご自由にお書きいれください。